



Aviso de audiencia pública
Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington
Propuesta de modificación del conducto de ventilación
a la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown
Washington, DC
Expediente R25-01

Propósito

Por el presente se informa que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington llevará a cabo una audiencia pública sobre una propuesta de modificación del conducto de ventilación a la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown, en Washington, DC, de la siguiente manera:

Reunión Informal: 6:00 p.m.

Audiencia n.º 665
jueves, 9 de enero de 2025 a las 6:30 p.m.

Henry Benson DC Gallery
707-709 7th Street NW
Washington, DC 20001

Tenga en cuenta que estas fechas están sujetas a la política de cancelación de cada instalación. En caso de cancelación, Metro publicará la información sobre una nueva audiencia en <https://wmata.com/plansandprojects>.

Las ubicaciones de todas las audiencias públicas de Metro son accesibles para sillas de ruedas. Se brindará interpretación en lengua de señas. Cualquier persona que necesite asistencia especial o adaptaciones adicionales para participar en estas audiencias públicas, o que requiera estos materiales en un formato alternativo, debe comunicarse con la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta Directiva de Metro llamando al 202-962-2511, o TTY: 202-962-2033, lo antes posible para que Metro pueda hacer los arreglos necesarios. Para obtener asistencia lingüística, como un intérprete o información en otro idioma, llame al 202-962-1082 al menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.



Para obtener más información, visite <https://wmata.com/plansandprojects>.

De conformidad con la sección 62 del WMATA Compact, Metro llevará a cabo las audiencias públicas en las ubicaciones enumeradas en este aviso. La información sobre estas audiencias se proporcionará en las estaciones de Metrorail, los autobuses de Metrobus, las bibliotecas del área y en línea en wmata.com.

CÓMO REGISTRARSE PARA HABLAR EN LA AUDIENCIA PÚBLICA

Se les brindará la oportunidad de presentar sus puntos de vista, hacer declaraciones de apoyo y ofrecer propuestas alternativas a todas las organizaciones o personas que deseen dar su opinión con respecto a este expediente. A cada funcionario público se le permitirá cinco minutos para hacer su presentación. A todos los demás se les permitirán tres minutos por persona. No se permitirá que un orador ceda el tiempo a otro.

Las personas pueden prestar testimonio en la audiencia de una de tres maneras:

En persona: Se recomienda a las personas que deseen brindar testimonio en persona durante una audiencia que se registren con anticipación enviando un correo electrónico a speak@wmata.com o llamando al (202) 962-2511 antes de las 12 p.m. del día de la audiencia en la que desean testificar. Envíe solo el nombre de un orador por solicitud. También se puede inscribir en la audiencia para brindar su testimonio; no es necesario registrarse con anticipación para brindar testimonio en persona.

Por videoconferencia: Aquellos que deseen brindar testimonio mediante videoconferencia deben facilitar, por escrito, su nombre y afiliación organizacional, si corresponde, por correo electrónico a speak@wmata.com antes de las 5 p.m. del día anterior a la audiencia en la que desean testificar. Envíe solo el nombre de un orador por solicitud.

Por teléfono: Se debe llamar al (206) 899-2028 durante la audiencia e ingresar el código de reunión 529 975 140#.

CÓMO ENVIAR APORTES FUERA DE UNA AUDIENCIA PÚBLICA

Se puede enviar aportes sobre esta propuesta en <https://wmata.com/plansandprojects>. Este sitio web estará disponible a partir de las 9 a.m. del sábado, 7 de diciembre de 2024 y se cerrará a las 9 a.m. del martes, 21 de enero de 2025. También se brindará la oportunidad de cargar documentos y enviar comentarios libres en el sitio web. Esta opción se ofrece aparte de la oportunidad de hablar en una audiencia pública. En el caso de aquellas personas que no tengan acceso a computadoras o Internet, el testimonio también puede enviarse por correo a: Office of the Board Corporate Secretary, SECT 2E, Washington Metropolitan Area Transit Authority, P.O. Box 44390, Washington, DC 20026-4390. Todos los comentarios deben recibirse en la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta Directiva de Metro antes de las 9 a.m. del martes, 21 de enero de 2025 para que

se incluyan en el registro público. Coloque la siguiente referencia en su correspondencia: "Gallery Place Vent Shaft" (Conducto de ventilación de Gallery Place).

Los comentarios que reciba la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta Directiva de Metro, junto con los resultados de la encuesta y los comentarios de la audiencia pública, se presentarán a la Junta y formarán parte del registro oficial de la audiencia pública. Tenga en cuenta que todas las declaraciones pueden hacerse públicas a pedido y pueden publicarse en el sitio web de WMATA, sin cambios, incluida cualquier información personal que se brinde.

En el caso de aquellas personas que no tengan acceso a computadoras o Internet, se pueden solicitar copias del expediente en su totalidad a la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta Directiva de Metro llamando al 202-962-2511. Esta información se puede consultar durante el horario comercial normal en la sede de Metro en 300 7th Street SW, Washington, DC 20024. Llame al 202-962-2511 con anticipación para programar una cita.

¿QUÉ SE PROPONE?

La Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (WMATA, por sus siglas en inglés) propone modificar un conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown (Proyecto propuesto), que presta servicio a Capital One Arena y el vecindario de Chinatown en Washington, DC. La modificación del conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown permitiría futuras actividades de construcción sobre la rejilla de ventilación en la acera existente.

Modificación del conducto de ventilación

El proyecto propuesto está ubicado dentro del perímetro de construcción del proyecto de modernización de Capital One Arena, que incluye la expansión de Gallery Place. La estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown de WMATA se encuentra en las inmediaciones de este proyecto. Se propone modificar el conducto de ventilación de WMATA. Sin embargo, no habrá cambios significativos en los aspectos operativos del sistema del conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown.

El conducto de ventilación de escape del túnel de WMATA se extenderá hacia el este, para permitir futuras actividades de construcción sobre la rejilla de ventilación en la acera existente. En lugar de la rejilla de ventilación en la acera existente para descargar el aire del conducto, habrá una celosía de ventilación en la pared lateral del frente del edificio. La construcción de la extensión del conducto de ventilación se llevará a cabo mientras la ventilación de escape existente esté en uso y se prevé que no se dejará de usar el sistema en ningún momento.

MATERIAL DE REFERENCIA DISPONIBLE PARA CONSULTA

El expediente está conformado por este aviso de audiencia pública, un informe ambiental y los planos generales para la modificación del conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown. Estos documentos están disponibles en línea en <https://wmata.com/plansandprojects> y pueden consultarse durante el horario comercial normal en la siguiente ubicación:

WMATA, Oficina del Secretario
300 7th Street, SW
Washington, DC 20024
202-962-2511
(Llame con anticipación para coordinar)

También puede solicitar que le envíen estos materiales por correo llamando a la Oficina del Secretario al 202-962-2511.

REQUISITOS DEL WMATA COMPACT

El WMATA Compact requiere que la Junta, al modificar el plan de transporte público, tenga en cuenta las condiciones actuales y futuras en la zona de transporte público en caso de que se construya el proyecto. La zona de transporte público incluye al DC y entre las consideraciones se incluyen, entre otras, el uso de la tierra; la población; los factores económicos que afectan los planes de desarrollo; las instalaciones de transporte y transporte público existentes y propuestas; los desplazamientos de familias o negocios; la preservación de la belleza y dignidad del área de Metro del DC; los factores que afectan los servicios y la estética del medio ambiente, y los recursos financieros. El plan de transporte público abarca, entre otros, las instalaciones de transporte que proporcionará WMATA, incluidas las estaciones y los estacionamientos, y el carácter, la naturaleza, el diseño, la ubicación y el costo operativo y de infraestructura de estas. Además de designar el diseño y la ubicación de las instalaciones de transporte, el plan de transporte público también prevé gastos operativos y de infraestructura, así como "otros factores y consideraciones diversos que, según la opinión de la Junta, justifican y requieren los proyectos allí propuestos"; todo ello tal como se establece más en concreto en el WMATA Compact.

El informe ambiental y los planos generales del proyecto están disponibles para que los revise el público en los lugares identificados en la sección de materiales de referencia anterior.

El trabajo y los cambios descritos en este paquete de información constituyen la enmienda propuesta al plan de transporte público para los propósitos del WMATA Compact.