

Resumen de la evaluación ambiental para la modificación del conducto de ventilación de Gallery Place en la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown

Para traducir

La Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (WMATA, por sus siglas en inglés) propone la modificación del conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown (Proyecto propuesto), que presta servicio a Capital One Arena y al vecindario de Chinatown en Washington, DC. La modificación del conducto de ventilación de la estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown permitiría futuras actividades de construcción sobre la rejilla de ventilación en la acera existente.

El proyecto propuesto está ubicado dentro del perímetro de construcción del proyecto de modernización de Capital One Arena, que incluye la expansión de Gallery Place. La estación de Metrorail Gallery Place-Chinatown de WMATA se encuentra en las inmediaciones de este proyecto. Se propone modificar el conducto de ventilación de WMATA para la estación de Metrorail. El conducto de ventilación de escape para el túnel de WMATA se extenderá hacia el este, para permitir futuras actividades de construcción sobre la rejilla de ventilación en la acera existente. En la nueva configuración, habrá una celosía de ventilación en la pared lateral del frente del edificio. La construcción de la extensión del conducto de ventilación se llevará a cabo mientras la ventilación de escape existente esté en uso y se prevé que no se dejará de usar el sistema en ningún momento.

El proyecto propuesto incluye una modificación del conducto de ventilación de WMATA. Por lo tanto, se ha preparado una evaluación ambiental (EE, por sus siglas en inglés) para analizar los efectos potenciales de esta acción sobre el entorno humano y natural en términos de factores sociales, económicos, ambientales y de transporte. Los impactos identificados en la EE se resumen en la tabla 1.

Para obtener más información, consulte la evaluación ambiental y los planos generales.

Tabla 1: Impactos ambientales del proyecto

Característica ambiental	Impactos permanentes	Impactos (temporales) relacionados con la construcción	Esfuerzos de minimización y mitigación
Transporte	Ninguno	Alteración del tránsito peatonal y vehicular.	Plan de Mantenimiento del Tráfico (MOT, por sus siglas en inglés) para desviar el tráfico de superficie, según corresponda
Calidad del aire	Ninguno	Emisiones de equipos diésel en el lugar y aumento del tráfico de camiones; polvo fugitivo	El contratista empleará las mejores prácticas de gestión para la mitigación y minimización.
Ruido	Ninguno	Demolición de la pared del conducto de ventilación	Control del ruido de la construcción para garantizar el cumplimiento de los límites de ruido de WMATA; muro perimetral de protección contra el ruido durante la construcción; minimización del trabajo nocturno en la medida de lo posible.
Distritos históricos	Ninguno	Ninguno	El contratista de la construcción coordinará los permisos para este proyecto.