



Aviso de audiencia pública
Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington
Cambios propuestos a las instalaciones de transporte público de West
Falls Church
Condado de Fairfax (VA)
Expediente R22-03

Propósito

Por la presente se notifica que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington llevará a cabo una audiencia pública sobre los cambios propuestos a las instalaciones de transporte público en la estación de Metrorail de West Falls Church en el condado de Fairfax (Virginia) de la siguiente manera:

Audiencia pública n.º 644

Miércoles 19 de octubre de 2022 a las 6:30 p.m.

**Virginia Tech Northern Virginia Center
7054 Haycock Road
Falls Church, VA 22043**

Esta audiencia también se llevará a cabo de forma virtual y se podrá prestar testimonio por teléfono o video (véase más abajo). La audiencia se puede ver en línea en:

wmata.com/plansandprojects o [youtube.com/metroforward](https://www.youtube.com/metroforward)

Para escuchar por teléfono: 855-925-2801, código de la reunión 4773

Tenga en cuenta que esta fecha está sujeta a cancelación. En caso de cancelarse, Metro publicará información sobre la audiencia pública reprogramada en wmata.com

Se proporcionará interpretación de lengua de señas estadounidense (ASL). Las personas que requieran asistencia especial o adaptaciones adicionales para participar en esta audiencia pública o necesiten estos materiales en un formato alternativo deben comunicarse con el Secretario Corporativo de la Junta al 202-962-2511 o TTY: 202-962-2033 tan pronto como sea posible para que Metro pueda hacer los arreglos necesarios. Para obtener ayuda con el idioma, como por ejemplo un intérprete o información en otro idioma, llame al 202-962-1082 al menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.

Para mayor información visite
wmata.com/plansandprojects



PROPÓSITO DE LA AUDIENCIA PÚBLICA

Por medio de la presente se notifica que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (WMATA) celebrará una audiencia pública con respecto al informe ambiental y los planes generales de los cambios en las instalaciones de transporte público en la estación de Metrorail de West Falls Church en el condado de Fairfax, Virginia. En la audiencia pública, WMATA recibirá y considerará los comentarios y sugerencias del público sobre la propuesta. Los conceptos del diseño propuestos pueden cambiar como resultado de esta audiencia pública.

CÓMO REGISTRARSE PARA HABLAR EN LA AUDIENCIA PÚBLICA

Todas las organizaciones o individuos interesados en hacer declaraciones con respecto a la propuesta tendrán la oportunidad de presentar sus puntos de vista, hacer declaraciones suplementarias y ofrecer propuestas alternativas. Los funcionarios públicos tendrán cinco minutos cada uno para hacer sus presentaciones. Las demás personas tendrán tres minutos cada una. No se permitirá ceder el tiempo de un participante a otro.

Las personas pueden prestar testimonio en la audiencia de tres maneras:

En persona: se alienta a las personas que deseen prestar testimonio en persona durante la audiencia a que se registren previamente a través de un correo electrónico a speak@wmata.com o por teléfono al (202) 962-2511 antes de las 5 p.m. del martes 18 de octubre de 2022. Presente el nombre de un solo orador por solicitud. No es obligatorio hacer el prerregistro para prestar testimonio en persona.

Por videoconferencia: las personas que deseen prestar testimonio durante la audiencia por videoconferencia deben proporcionar, por escrito, su nombre y afiliación organizacional, si la hubiere, por correo electrónico a speak@wmata.com antes de las 5 p.m. del martes 18 de octubre de 2022. Presente el nombre de un solo orador por solicitud.

Por teléfono: las personas deben llamar al (855) 925-2801 durante la audiencia e ingresar el código de reunión 4773. El prerregistro para prestar testimonio por teléfono no está disponible.

CÓMO PRESENTAR UN TESTIMONIO FUERA DE LA AUDIENCIA PÚBLICA

Puede enviar testimonios sobre esta propuesta en línea a través de wmata.com/plansandprojects. Las opciones para presentar testimonios en línea incluyen completar una encuesta, enviar comentarios por escrito o subir cartas u otros documentos. Podrá presentar su testimonio en línea desde las 9 a.m. del sábado 17 de septiembre de 2022 y hasta el jueves 1 de noviembre de 2022 a las 5 p.m. Esta opción es adicional a la posibilidad de dar su opinión en una audiencia pública. Quienes no tengan acceso a computadoras o a Internet pueden enviar su testimonio por correo postal a la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta: Office of the Board Corporate Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 300 7th Street, SW, Washington, DC

20024. Todos los comentarios deben presentarse en la Oficina del Secretario antes de las 5 p.m. del jueves 1 de noviembre de 2022, para ser incluidos en el expediente.

Los comentarios recibidos por la Oficina del Secretario Corporativo de la Junta, junto con los testimonios presentados en línea y los comentarios de la audiencia pública, se presentarán ante la Junta Directiva de WMATA y serán parte del expediente oficial de la audiencia pública. Tenga en cuenta que todas las declaraciones son de libre acceso mediante solicitud y pueden publicarse en el sitio web de WMATA, sin cambios, así como cualquier información personal.

LO QUE SE PROPONE

WMATA propone cambios en la estación de Metro West Falls Church ("Estación de Metro") para dar cabida a un proyecto de desarrollo conjunto ("Proyecto") dirigido por EYA, Hoffman y Rushmark ("Desarrollador"). Se recomiendan estos cambios después de una evaluación concienzuda en relación a la demanda futura de las instalaciones de transporte público en la estación de Metro.

El proyecto de desarrollo conjunto propuesto incluiría las siguientes modificaciones a las instalaciones de WMATA:

- reducir la capacidad existente de Park & Ride para pasajeros regulares de 2009 espacios a 1350, lo cual implicaría eliminar el estacionamiento sur,
- reubicar los espacios de Kiss & Ride en una nueva carretera más cercana a la estación y reducir la capacidad de 64 espacios a aproximadamente 20, entre los cuales estarían alrededor 10 espacios de pago por hora, dos espacios para personas con discapacidad (espacios ADA) y espacios de estacionamiento exprés para dejar o recoger pasajeros,
- reemplazar las ocho zonas para autobuses actualmente ubicadas en el trayecto circular para autobuses por, al menos, cuatro zonas para autobuses junto con una nueva carretera inmediatamente adyacente a la plaza de la estación,
- eliminar o reducir los 68 espacios de estacionamiento pagados por hora operados por Metro a lo largo del Metro Access Road.

MATERIAL DE REFERENCIA DISPONIBLE PARA INSPECCIÓN

El expediente consiste en este Aviso de audiencia pública, un informe ambiental y planes generales para los cambios propuestos a las instalaciones de transporte público en la estación de West Falls Church. Estos documentos están disponibles en línea en wmata.com/plansandprojects y se pueden inspeccionar durante el horario normal de atención en la siguiente dirección:

WMATA
Oficina del Secretario Corporativo de la Junta
300 7th Street, SW

Washington, D.C. 20024
202-962-2511
(Llame con anticipación para coordinar)

REQUISITOS DEL ACUERDO WMATA COMPACT

El WMATA Compact requiere que la Junta, al enmendar el plan de transporte público masivo, considere las condiciones actuales y futuras en la zona de transporte público en caso de que se construya el proyecto. La zona de transporte público incluye el condado de Fairfax y las consideraciones incluyen, entre otras, el uso de la tierra, la población, los factores económicos que afectan los planes de desarrollo, las instalaciones de transporte y transporte público existentes y propuestas, cualquier desplazamiento de familias o negocios; conservación de la belleza y dignidad del área metropolitana del DC, los factores que afectan la estética y los servicios ambientales y los recursos financieros. El plan de transporte público masivo abarca, entre otras cosas, las instalaciones de tránsito que deberán ser proporcionadas por WMATA, incluidas las estaciones y estacionamientos, y el carácter, la naturaleza, el diseño, la ubicación y el capital y los gastos operativos de los mismos. El plan de transporte público masivo, además de determinar el diseño y la ubicación de las instalaciones de tránsito, también contempla los gastos de capital y operativos, así como "otros factores y consideraciones diversas, que, a juicio de la Junta Directiva, justifiquen y requieran los proyectos en él propuestos" todo expuesto más particularmente en el WMATA Compact.