



Aviso de Audiencia Pública
Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington
Propuesta de la Nueva Instalación de Reparación Pesada y
Revisión
Condado de Prince George, MD
Expediente R19-01

Propósito

A continuación, se comunica por este medio que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington celebrará una audiencia pública sobre la Propuesta de la Instalación de Reparación Pesada y Revisión en el Condado de Prince George, MD:

Audiencia Núm. 625
Lunes, 18 de marzo de 2019
Fortis College
4351 Garden City Drive
Landover, MD
Estación de Metrorail más cercana: New Carrollton
(Rutas del Metrobus F12, F14 , TheBus 21)

La audiencia pública está programada para comenzar a las 7 p.m.
Reunión abierta al público a las 6:30 p.m.

Tenga en cuenta que esta fecha está sujeta a la política de cancelación de la instalación.

Los lugares de todas las audiencias públicas están adaptados para las sillas de ruedas. Las personas que requieran asistencia especial, como un intérprete de lenguaje de señas o adaptaciones adicionales para participar en las audiencias públicas, o que necesiten estos materiales en un formato alternativo, deben ponerse en contacto con Danise Peña en el 202-962-2511 o TTY: 202-962-2033 tan pronto como sea posible para que Metro pueda hacer los arreglos necesarios. Para obtener ayuda con el idioma, como por ejemplo un intérprete o información en otro idioma, por favor llame al 202-962-1082 al menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.

Para obtener más información por favor visite
wmata.com/plansandprojects



PROPÓSITO DE LA AUDIENCIA PÚBLICA

Por este medio se comunica que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (WMATA) con respecto al informe ambiental y los planes generales para una Instalación de Reparación Pesada y Revisión (HRO, por sus siglas en inglés) en el Condado de Prince George, MD. En la audiencia pública, WMATA recibirá y considerará los comentarios y sugerencias del público sobre la propuesta. Los conceptos del diseño propuestos pueden cambiar como resultado de esta audiencia pública.

CÓMO REGISTRARSE PARA HABLAR EN LA AUDIENCIA PÚBLICA

Todas las organizaciones o individuos interesados en hacer declaraciones con respecto a la propuesta tendrán la oportunidad de presentar sus puntos de vista y hacer declaraciones de apoyo y ofrecer propuestas alternativas. Los funcionarios públicos tendrán cinco minutos cada uno para hacer sus presentaciones. Todos los demás tendrán tres minutos cada uno. No se permitirá ceder el tiempo de un participante interesado en dar su opinión a otro.

Con el fin de establecer una lista de testigos, se solicita a los individuos y representantes de organizaciones que deseen ser escuchados en la audiencia pública que proporcionen, por escrito, su nombre y su relación con la organización, en su caso, a través de correo electrónico a speak@wmata.com. Por favor, presente el nombre de un solo orador por solicitud. No se aceptarán listas de oradores individuales. La solicitud también se puede hacer llamando a la Oficina del Secretario al 202-962-2511.

CÓMO PRESENTAR DECLARACIONES POR ESCRITO

El testimonio sobre esta propuesta se puede enviar a través de nuestra página web wmata.com/plansandprojects. Puede compartir sus comentarios en nuestra página web a partir de las 9 a.m. del sábado, 16 de febrero de 2019 y se cerrará el jueves, 28 de marzo de 2019 a las 5 p.m. Esto es adicional a su capacidad de hablar en una audiencia pública. Para aquellos que no tienen acceso a computadoras o a Internet, el testimonio también se puede enviar por correo postal a la Oficina del Secretario: Office of the Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street NW, Washington, DC 20001. Todos los comentarios deben recibirse en la Oficina del Secretario antes de las 5 p.m. del jueves, 28 de marzo de 2019 para ser incluidos en el registro público.

Los comentarios recibidos por la Oficina del Secretario, junto con los comentarios a través de nuestra página web y los de la audiencia pública, se presentarán a la Junta Directiva de WMATA y serán parte del acta oficial de la audiencia pública. Tenga en cuenta que todas las declaraciones son divulgables al público, previa solicitud, y pueden

ser publicados en la página web de WMATA, sin cambios, incluyendo cualquier información personal proporcionada.

LO QUE SE PROPONE

WMATA propone la construcción de una nueva instalación de mantenimiento de trenes, que proporcionaría una capacidad de mantenimiento de vagones de trenes adicional para respaldar la flota de vehículos de Metrorail y reorganizar las funciones de mantenimiento de vías en los patios y depósitos de trenes de WMATA para adaptarse al aumento de la demanda de mantenimiento de vías adicionales y equipos asociados.

Instalación de reparación pesada y revisión

WMATA construiría un nuevo patio y depósito de trenes e instalaciones de apoyo para la división de WMATA's Car Track and Equipment Maintenance (CTEM) y la Office of Track and Structures (TRST). El sitio del proyecto está limitado por Pennsy Drive, Ardwick-Ardmore Road, Veterans Parkway (MD 410) y la línea anaranjada de Metrorail en Landover, Maryland. El sitio del proyecto incluye una conexión a la línea anaranjada de Metrorail entre las estaciones de Metrorail de Landover y New Carrollton. Los componentes de la instalación incluyen:

- Áreas para el mantenimiento, reparación y revisión de trenes que pueda acomodar hasta 40 vagones;
- Taller de reparación de camiones;
- Vías de almacenamiento de vehículos para acomodar hasta 24 vagones;
- Áreas para la reparación de vagones de tren;
- Subestación eléctrica de tracción;
- Torre de control de operaciones del patio de trenes;
- Acceso por carretera y áreas de carga para camiones pesados;
- Instalaciones de manejo de aguas pluviales;
- Estacionamiento para empleados; y
- Oficinas administrativas y de operaciones.

Sería necesaria la adquisición de la propiedad para la construcción de la instalación de reparación pesada y revisión, tal como se muestra en los planes adjuntos y se describe en el informe ambiental. La nueva instalación tendría aproximadamente 37 acres de tamaño.

MATERIAL DE REFERENCIA DISPONIBLE PARA INSPECCIÓN

El expediente consta de este Aviso de Audiencia Pública, un informe ambiental y planes generales para la nueva instalación de reparación pesada y revisión. Estos documentos están disponibles en nuestra página web wmata.com/plansandprojects y pueden ser inspeccionados durante el horario normal de atención en los siguientes lugares:

WMATA, Oficina del Secretario
600 Fifth Street, NW
Washington, DC 20001
202-962-2511
(Por favor, llame con anticipación para
coordinar)

Glenarden Library
8724 Glenarden Parkway
Glenarden, MD 20706
301-772-5477

Landover Hills Town Hall
6904 Taylor Street
Landover Hills, MD 20784
301-773-6401

Town of Cheverly Executive Offices
6401 Forest Road
Cheverly, MD 20785
301-773-8360

REQUISITOS DEL WMATA COMPACT

El WMATA Compact requiere que la Junta, al enmendar el plan de transporte público, considere las condiciones actuales y futuras en la zona de tránsito en caso de que se construya el proyecto. La zona de tránsito incluye el Condado de Prince George y las consideraciones incluyen, entre otras, el uso de la tierra, la población, los factores económicos que afectan los planes de desarrollo, las instalaciones de transporte y tránsito existentes y propuestas, cualquier desplazamiento de familias o negocios; conservación de la belleza y dignidad del área metropolitana de DC; los factores que afectan la estética y los servicios ambientales, y los recursos financieros. El plan de transporte público masivo abarca, entre otras cosas, las instalaciones de tránsito que deberán ser proporcionadas por WMATA, incluidas las estaciones y estacionamientos, y el carácter, la naturaleza, el diseño, la ubicación y el capital y los gastos operativos de los mismos. El plan de transporte público masivo, además de determinar el diseño y la ubicación de las instalaciones de tránsito, también contempla los gastos de capital y operativos, así como "otros factores y consideraciones diversas, que, a juicio de la Junta Directiva, justifiquen y requieran los proyectos en él propuestos" todo expuesto más particularmente en el WMATA Compact.

WMATA presentó el informe ambiental a la Federal Transit Administration (FTA) para respaldar una determinación de Exclusión Categórica de conformidad con la National Environmental Policy Act (NEPA). El informe ambiental y los planes generales para el proyecto están disponibles para revisión pública en los lugares identificados en la sección de materiales de referencia más arriba.

El trabajo y los cambios representados en este paquete de información constituyen la propuesta de modificación del plan de transporte público masivo a los efectos del WMATA Compact.