



Aviso de audiencias públicas

Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington

Expediente número R14-01: Cambios propuestos para las instalaciones de la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington en la Estación del Metro de Takoma

Propósito

Mediante el presente aviso se comunica que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (Washington Metropolitan Area Transit Authority, WMATA) llevará a cabo una audiencia pública acerca del expediente arriba mencionado, de la siguiente manera:

Audiencia número 595
Miércoles 18 de junio de 2014
Takoma Education Campus
7010 Piney Branch Road NW
Washington, D.C.

La sesión de información comienza a las 4:30 p. m. – La audiencia pública será de 5 p. m. a 10 p. m.

Tenga en cuenta que esta fecha está sujeta a la política de cancelación por inclemencias del tiempo de cada instalación. En el caso de cancelación, Metro publicará información sobre las nuevas audiencias en su sitio web www.wmata.com.

Todas las audiencias públicas se llevarán a cabo en sitios accesibles para las personas con discapacidades. Las personas que requieran asistencia especial, como un intérprete de lenguaje por señas o alguna otra adaptación para participar en las audiencias públicas, o que requieran estos materiales en un formato diferente, deben comunicarse con Danise Peña al 202-962-2511 o TTY: 202-962-2033 lo antes posible para que Metro pueda hacer las coordinaciones necesarias. Para obtener ayuda con el idioma, como un intérprete o información en otro idioma, llame al 202-962-2582 por lo menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.

Para obtener más información, visite www.wmata.com/hearings



PROPÓSITO DE LA AUDIENCIA PÚBLICA: Por la presente se notifica que WMATA dará una audiencia pública para corregir su plan de transporte público mediante el proyecto de desarrollo de 6,8 acres de propiedad propuesta, ubicados en la estación Takoma Metrorail de WMATA (llamada en adelante la “Estación”), junto con el desarrollo de un proyecto residencial multifamiliar en aproximadamente 2,9 acres de los 6,8 acres del sitio, y la correspondiente reubicación y reconfiguración de las instalaciones de tránsito en la estación. Generalmente, la reubicación y reconfiguración de las instalaciones de tránsito en la Estación incluirán: 1) La reconfiguración del lote Kiss & Ride, incluyendo el acceso y una reducción de los espacios de estacionamiento medido de aproximadamente 141, los cuales nunca han sido ocupados en más de un 50 %, a 85; 2) El suministro de 27 espacios en el lote Kiss & Ride para espacios de estacionamiento reservado para personas con discapacidades, espacios para vehículos con chófer y espacios para taxis y servicios de autobuses de traslado; 3) áreas para dejar a los clientes, incluyendo a personas con discapacidades, en el lote Kiss & Ride; 4) tres espacios para motocicletas en el lote Kiss & Ride; 5) la adición de una dársena para autobuses (con un nuevo total de 10 andenes) y una nueva área de estacionamiento de autobuses al este de la rotonda de autobuses existente, la cual permanecerá sin mayores cambios que los mencionados; y 6) la mejora del acceso de peatones y ciclistas a la Estación y una nueva estación de bicicletas para 105 bicicletas a ser instalada por la WMATA en el 2014. El lote Kiss & Ride de WMATA estará ubicado en la planta baja de un complejo de apartamentos que se desarrollará encima. El estacionamiento será de propiedad de, y mantenido por el desarrollador y será operado por WMATA. Todas las mejoras mencionadas anteriormente serán hechas por el desarrollador sin costo para WMATA.

FACTORES SUJETOS A CONSIDERACIÓN: A los efectos de corregir el plan de tránsito, WMATA Compact requiere que el Directorio ponga a consideración la información que concierne a las condiciones actuales y las proyectadas de la Zona de Tránsito (la cual incluye al Distrito de Columbia o al Condado de Montgomery, en el estado de Maryland), que incluye sin limitación, el uso de la tierra, la población, los factores económicos que afectan los planes de desarrollo, instalaciones de transporte y tránsito existentes y propuestas, cualquier desencajamiento de familias o negocios; preservación de la belleza y dignidad de la Capital de la Nación; y factores que afectan las instalaciones medioambientales, la estética y los recursos financieros. El plan de transporte público comprende, entre otras cosas, que WMATA suministre las instalaciones de tránsito, que incluye las instalaciones de las estaciones y estacionamientos, y el carácter, naturaleza, diseño ubicación y capital y el costo operativo relacionado. El plan de transporte público, además de la designación del diseño y ubicación de las instalaciones de tránsito, también suministra el capital y los gastos operativos, como también “varios otros factores y consideraciones, los cuales, a opinión del directorio, justifican y requieren los proyectos aquí propuestos” en un todo de acuerdo a lo estipulado por WMATA Compact.

INFORMACIÓN DISPONIBLE AL PÚBLICO: El expediente contiene una lista de considerandos con las siguientes exposiciones: 1) una vista de la propiedad que muestra las condiciones existentes; 2) un plan conceptual del sitio que muestra, en la parte de la propiedad a ser vendida, la ubicación del lote Kiss & Ride reubicado y reconfigurado, en la parte de la propiedad a ser conservada por WMATA, las mejoras para los autobuses, los peatones y las bicicletas; 3) un diagrama de la accesibilidad de los estacionamientos que compara las áreas de llegada y de estacionamiento para las personas con discapacidades existentes y propuestas; 4) un diagrama de vías de circulación; 5) un plan de estacionamientos provisorios disponibles durante la construcción; 6) el Memorando técnico del análisis de acceso a la Estación Takoma Metrorail con fecha septiembre del 2013; 7) el Memorando técnico del análisis de tránsito de la Estación Takoma Metrorail con fecha abril del 2014. El expediente se encuentra disponible en línea en www.wmata.com/hearings. Además, el expediente se encuentra disponible para ser

inspeccionado en las siguientes ubicaciones: Takoma Park Neighborhood Library, 416 Cedar Street NW, Washington, DC 20012; Takoma Park Maryland Library, 101 Philadelphia Avenue, Takoma Park, MD 20912; y durante horarios normales de negocio en las Oficinas Centrales de WMATA, 600 Fifth Street NW, Washington, DC 20001, en el despacho de la Secretaria. Los trabajos y cambios a la Estación Takoma descritos en este paquete de información constituyen la modificación propuesta al plan de transporte público a los efectos del Compact de WMATA.

CÓMO INSCRIBIRSE PARA HABLAR: Todas las organizaciones o personas que deseen ser escuchadas con respecto a la modificación al plan de transporte público propuesta en lo que concierne a la Estación tendrán la oportunidad de dar su opinión, hacer declaraciones de apoyo y ofrecer propuestas alternativas. Con el fin de establecer una lista de testigos, las personas y representantes de organizaciones que deseen ser escuchados en esta audiencia pública deben presentar por escrito su nombre y organización de afiliación, de haberla, por correo electrónico a speak@wmata.com. La solicitud también puede ser enviada por correo a Office of the Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street, NW, Washington, DC 20001. Si lo prefiere, puede enviar por fax esta información al 202-962-1133. Por favor, envíe solamente un nombre de orador por carta. No se aceptarán listas de oradores individuales. Tenga en cuenta que esta información puede ser divulgada al público en virtud de la Política de Acceso Público a los Registros (Public Access to Records Policy, PARP) de WMATA. La política PARP se puede ver en la página web de la WMATA en wmata.com/about_metro/public_rr.cfm bajo el vínculo "Asuntos legales" (Legal Affairs). Los funcionarios públicos serán los primeros en tomar la palabra y cada uno tendrá cinco minutos para hacer su presentación. Todos los demás oradores tendrán tres minutos cada uno. No se permitirá ceder tiempo de un orador a otro.

CÓMO PRESENTAR DECLARACIONES POR ESCRITO: Las declaraciones y exposiciones por escrito deben ser recibidas antes de las 5 p. m. del 30 de junio 2014 en la Oficina de la Secretaria y podrán ser enviadas por correo electrónico a writtentestimony@wmata.com. También pueden ser enviadas por correo a Office of the Secretary: Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street, NW, Washington, DC 20001. Si lo prefiere, las declaraciones pueden ser enviadas por fax al 202-962-1133. Remítase al número de expediente RB14-01 en su presentación. Por favor, tenga en cuenta que cualquier información personal, como nombre, dirección de correo electrónico, dirección o número de teléfono, que usted proporcione en la declaración puede ser divulgada al público en virtud de la Política de Acceso Público a los Registros de WMATA, disponible en el vínculo del sitio web mencionado anteriormente.