



Aviso de Audiencia Pública

Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington

Expediente R17-01: Cambios propuestos en las instalaciones de WMATA de la estación de Metro College Park-U of Md

Propósito

Por este medio se comunica que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington celebrará una audiencia pública sobre el expediente mencionado anteriormente de la siguiente manera:

Audiencia Núm. 614

lunes, 24 de abril de 2017

College Park City Hall

4500 Knox Rd

College Park, MD

Puede encontrar información de transporte gratuito en

www.wmata.com/plansandprojects

Reunión informal (open house) a las 6:30 p.m. – Audiencia pública a las 7 p.m.

Tenga en cuenta que esta fecha está sujeta a la política de cancelación de la instalación. En el caso de una cancelación, Metro publicará información sobre la nueva audiencia en wmata.com.

Los lugares de todas las audiencias públicas están adaptados para las sillas de ruedas. Las personas que requieran asistencia especial, como un intérprete de lenguaje de señas o adaptaciones adicionales para participar en la audiencia pública, o que necesiten estos materiales en un formato alternativo, deben ponerse en contacto con Danise Peña en el 202-962-2511 o TTY: 202-962-2033 tan pronto como sea posible para que Metro pueda hacer los arreglos necesarios. Para obtener ayuda con el idioma, como por ejemplo un intérprete o información en otro idioma, por favor llame al 202-962-2582 al menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.

Para más información, por favor visite wmata.com/plansandprojects



PROPÓSITO DE LA AUDIENCIA PÚBLICA – Se hace saber que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (“WMATA”) celebrará una audiencia pública para proponer la modificación a su plan de transporte público masivo mediante la remodelación propuesta del lote exterior de Park & Ride de aproximadamente 5 acres de superficie en la estación de Metrorail College Park-U of Md (estación).

Un proyecto de desarrollo conjunto residencial y de venta al por menor propuesto en este sitio requiere la eliminación del lote exterior de Park & Ride. En previsión del desarrollo conjunto, el Estado de Maryland y el Condado de Prince George’s financiaron la construcción de un garaje de 1,290 espacios para reemplazar y ampliar el número de espacios que se perderán en el lote exterior de Park & Ride. El plan de transporte público masivo fue modificado por la Junta Directiva de WMATA el 16 de enero del 2003 para eliminar el lote exterior y agregar un nuevo garaje. El garaje se abrió para el servicio en 2005, mientras que el lote exterior no se retiró del servicio.

Debido al tiempo transcurrido desde que la Junta aprobó la enmienda del Plan de Transporte Público para eliminar el lote exterior en 2003, la Junta determinó que debía celebrarse una nueva audiencia pública. Esta audiencia pública se celebra para considerar una enmienda al Plan de Transporte Público para la eliminación del lote exterior de Park & Ride.

REQUISITOS DE WMATA COMPACT – “WMATA’s Compact” requiere que la Junta, al modificar el plan de transporte público masivo, tenga en cuenta los datos con respecto a las condiciones actuales y potenciales en la Zona de Tránsito (que incluye el Condado de Prince George’s , Maryland), incluyendo, entre otros, el uso del suelo, la población, los factores económicos que afectan a los planes de desarrollo, instalaciones de transporte y de tránsito existentes y propuestas, cualquier desplazamiento de las familias o negocios; conservación de la belleza y la dignidad del área metropolitana de DC; y los factores que afectan a los servicios y la estética del medio ambiente y los recursos financieros. El plan de transporte público masivo abarca, entre otras cosas, las instalaciones de tránsito que deberán ser proporcionadas por WMATA, incluidas las estaciones y estacionamientos, y el carácter, la naturaleza, el diseño, la ubicación y el capital y los gastos operativos de los mismos. El plan de transporte público masivo, además de determinar el diseño y la ubicación de las instalaciones de tránsito, también contempla los gastos de capital y operativos, así como "otros factores y consideraciones diversas, que, a juicio de la Junta Directiva, justifiquen y requieran los proyectos en él propuestos" todo expuesto más particularmente en “WMATA’s Compact”.

INFORMACIÓN A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO – El expediente contiene una descripción con los siguientes anexos: (1) una vista de la propiedad que muestra las condiciones existentes; (2) una ilustración que muestra el lote exterior de Park & Ride que se eliminará y la ubicación del garaje para servir a los clientes desplazados del estacionamiento; (3) un plan conceptual de desarrollo; y (4) la Evaluación Ambiental de Desarrollo de College Park con fecha de marzo de 2017. El expediente se encuentra disponible en línea en wmata.com/plansandprojects. Además, el expediente se encuentra disponible para su inspección en los siguientes lugares:

“City Hall”/Ayuntamiento
4500 Knox Road
College Park, MD 20740
(durante el horario laboral normal)

College Park Community Library (Biblioteca Comunitaria de College Park)
9704 Rhode Island Ave
College Park, MD 20740
colparklib@gmail.com

Sede Central de WMATA
600 Fifth Street, NW
Washington, DC 20001
202-962-2511
(durante el horario laboral normal, por favor llame con anticipación para coordinar)

El trabajo y los cambios a la estación College Park-U of Md representados en este paquete de información constituyen la propuesta de modificación del plan de transporte público masivo con los propósitos requeridos por el “WMATA Compact”.

CÓMO INSCRIBIRSE PARA HABLAR – Todas las organizaciones o personas interesadas en hacer declaraciones con respecto a la propuesta de modificación del plan de transporte público masivo que se refiere a la estación tendrán la oportunidad de presentar sus puntos de vista y hacer declaraciones de apoyo y ofrecer propuestas alternativas. Con el fin de establecer una lista de testigos, se solicita a las personas y representantes de organizaciones que deseen ser escuchados en esta audiencia pública que proporcionen, por escrito, su nombre y su relación con la organización, en su caso, a través de correo electrónico a speak@wmata.com. La solicitud también se puede enviar por correo a la Oficina del Secretario: Office of the Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street, NW, Washington, DC 20001 o puede llamar al 202-962-2511. Por favor, presente solamente el nombre de un orador por carta. No se aceptarán listas de oradores individuales. Tenga en cuenta que todos los comentarios recibidos son divulgables al público, previa solicitud, y pueden ser publicados en la página web de WMATA, sin cambios, incluyendo cualquier información personal proporcionada. Los funcionarios públicos serán los primeros en hablar y tendrán cinco minutos cada uno para hacer sus presentaciones. Todos los demás tendrán tres minutos cada uno. No se permitirá ceder el tiempo de un orador a otro.

CÓMO PRESENTAR TESTIMONIO FUERA DE LA AUDIENCIA PÚBLICA– El testimonio se puede presentar a través de un formulario de comentarios sobre la propuesta, y se puede encontrar en wmata.com/plansandprojects. El formulario de comentarios se abrirá a las 9 a.m. del sábado, 25 de marzo de 2017 y se cerrará el jueves, 4 de mayo de 2017 a las 5 p.m. Esto dará la oportunidad de presentar comentarios de forma libre y adjuntar documentos. Esta opción es adicional a su capacidad de hablar en la audiencia pública. Para aquellos que no tienen acceso a computadoras o a Internet, el testimonio también se puede enviar por correo postal a la Oficina del Secretario: Office of the Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street NW, Washington, DC 20001. Todos los comentarios deben recibirse en la Oficina del Secretario antes de las 5 p.m. del jueves, 4 de mayo de 2017 para ser incluidos en el registro público. Los comentarios, junto con las declaraciones escritas enviadas por correo postal y los comentarios en la audiencia pública, se

presentarán a la Junta Directiva y serán parte del acta oficial de la audiencia pública. Tenga en cuenta que todas las declaraciones son divulgables al público, previa solicitud, y pueden ser publicados en la página web de WMATA, sin cambios, incluyendo cualquier información personal proporcionada.