



Aviso de audiencia pública
Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington
Modificaciones propuestas a la adición del garaje de
estacionamiento en la estación de Metro Grosvenor-
Strathmore
Expediente R20-01

Propósito

Por la presente se da aviso de que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington llevará a cabo una audiencia pública sobre las modificaciones propuestas de la adición al garaje de estacionamiento en la estación de Metro Grosvenor-Strathmore, previamente aprobada, de la siguiente manera:

Audiencia pública N.º 631
Lunes, 20 de abril de 2020

Debido a la emergencia de salud pública actual y la prohibición de reuniones públicas en relación con el brote de COVID-19, esta audiencia se llevará a cabo por teléfono.

Hearing Call-in Number: 202-962-1901

Número telefónico para la audiencia: 202-962-1906

(TTY) 202-962-2033

La línea telefónica de la audiencia pública estará abierta de 6:30 a 8:30 p.m., el lunes, 20 de abril de 2020.

Cualquier persona que no pueda acceder a esta documentación a través del sitio web de Metro o necesite ayuda adicional debe comunicarse con la Oficina del Secretario al 202-962-2511 o TTY: 202-962-2033 tan pronto como sea posible, para que Metro pueda hacer los arreglos necesarios. Para obtener ayuda con el idioma, como por ejemplo un intérprete o información en otro idioma, llame al 202-962-1082 al menos 48 horas antes de la fecha de la audiencia pública.

Para mayor información visite





wmata.com/plansandprojects

PROPÓSITO DE LA AUDIENCIA PÚBLICA

Por la presente, se da aviso de que la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington (WMATA) celebrará una audiencia pública con respecto a las modificaciones a la expansión propuesta del garaje de estacionamiento en la estación de Metro Grosvenor-Strathmore. En la audiencia pública, WMATA recibirá y considerará los comentarios y sugerencias del público sobre la propuesta.

CÓMO REGISTRARSE PARA PARTICIPAR EN LA AUDIENCIA PÚBLICA

Esta audiencia pública se llevará a cabo por teléfono debido a la emergencia de salud pública actual en relación con el brote de COVID-19 y las posteriores restricciones acerca de las reuniones públicas. Todas las organizaciones o individuos interesados en hacer declaraciones con respecto a la propuesta tendrán la oportunidad de presentar sus puntos de vista y hacer declaraciones de apoyo y ofrecer propuestas alternativas. Todas las personas tendrán hasta cinco minutos para proporcionar comentarios. No se permitirá ceder el tiempo de un participante a otro.

Debido a que esta audiencia se llevará a cabo por teléfono, no habrá inscripción anticipada para hablar. Quienes participen en la audiencia tendrán la oportunidad de proporcionar comentarios orales, sujetos a los límites de tiempo mencionados anteriormente, por correo de voz y después de recibir información sobre la propuesta. Los comentarios proporcionados serán transcritos para el registro de la audiencia pública.

CÓMO PRESENTAR DECLARACIONES POR ESCRITO

Puede enviar testimonios sobre esta propuesta en línea a través de wmata.com/plansandprojects. Podrá enviar sus testimonios a partir las 9 a.m. del sábado, 29 de febrero de 2020 y hasta el viernes, 1 de mayo de 2020 a las 5 p.m. Esta opción es adicional a la posibilidad de dar su opinión en la audiencia pública. Aquellos que no tienen acceso a computadoras o a Internet pueden enviar sus testimonios por correo postal a la Oficina del Secretario: Office of the Secretary, Washington Metropolitan Area Transit Authority, 600 Fifth Street, NW, Washington, DC 20001. Se deben recibir todos los comentarios en la Oficina del Secretario antes de las 5 p.m. del viernes, 1 de mayo de 2020 para incluirlos en el registro público.

Los comentarios recibidos por la Oficina del Secretario, junto con los testimonios presentados en línea y los comentarios de la audiencia pública, se presentarán a la Junta Directiva de WMATA y serán parte del acta oficial de la audiencia pública. Tenga en cuenta que todas las declaraciones son de libre acceso mediante solicitud, y pueden publicarse en la página web de WMATA, sin cambios, como así también cualquier información personal.

LO QUE SE PROPONE

WMATA actualmente está ampliando el garaje de estacionamiento en la estación de Metrorail Grosvenor-Strathmore para reemplazar el estacionamiento en el lote de estacionamiento de superficie que se está retirando con el fin de dejar espacio para un proyecto de desarrollo del sector privado en la estación. Esta expansión fue aprobada por la Junta Directiva de WMATA. La fase 1 de la expansión del garaje ya está en construcción y se proyecta que reemplace un poco más del 52% del estacionamiento de superficie perdido. La fase 2 de la expansión del garaje reemplazará el resto de los espacios de estacionamiento, que es aproximadamente 194.

Debido al costo de la fase 2 de la expansión del garaje, la disponibilidad de estacionamiento en otras estaciones de tren cercanas (particularmente White Flint y Twinbrook), y la interrupción esperada en el área actual del Kiss & Ride y de Arts Walk durante la construcción, WMATA está considerando no completar la fase 2 de la expansión del garaje en este momento o de forma permanente.

Por lo tanto, Metro busca comentarios sobre las siguientes opciones:

- Construir la fase 2 de la expansión del garaje aprobada para reemplazar 194 espacios de estacionamiento;
- Aplazar la decisión sobre la fase 2 de la expansión del garaje hasta que la demanda de estacionamiento en Grosvenor-Strathmore pueda evaluarse después de que la fase 1 de expansión se complete y se ponga en servicio; o
- Modificar el plan de transporte público masivo de WMATA al reducir el número aprobado de espacios de estacionamiento en el sitio en aproximadamente 194 y no construir la fase 2 de la expansión del garaje.

MATERIAL DE REFERENCIA DISPONIBLE PARA INSPECCIÓN

El expediente consta de este Aviso de audiencia pública y un informe ambiental para el proyecto de desarrollo en la estación de Metro Grosvenor-Strathmore. El informe ambiental está disponible en línea en wmata.com/plansandprojects.

También se pueden solicitar copias del aviso y la evaluación ambiental por correo llamando a la Oficina del Secretario al (202) 962-2511 o enviando un correo electrónico a speak@wmata.com. Para que el correo postal llegue a tiempo, realice su solicitud antes de las 4 p.m. del viernes, 24 de abril de 2020.

REQUISITOS DEL ACUERDO WMATA COMPACT

El WMATA Compact requiere que la Junta, al enmendar el plan de transporte público masivo, considere las condiciones actuales y futuras en la zona de tránsito en caso de

que se construya el proyecto. La zona de tránsito incluye el Condado de Montgomery y Maryland y las consideraciones incluyen, entre otras, el uso de la tierra, la población, los factores económicos que afectan los planes de desarrollo, las instalaciones de transporte y tránsito existentes y propuestas, cualquier reubicación de familias o negocios, la conservación de la belleza y dignidad del área metropolitana de DC; factores que afectan la estética, los servicios ambientales y los recursos financieros. El plan de transporte público masivo abarca, entre otras cosas, las instalaciones de tránsito que deberán ser proporcionadas por WMATA, incluidas las estaciones y estacionamientos, y el carácter, la naturaleza, el diseño, la ubicación y el capital y los gastos operativos de los mismos. El plan de transporte público masivo, además de determinar el diseño y la ubicación de las instalaciones de tránsito, también contempla gastos de capital y operativos, así como “otros diversos factores y consideraciones, que, a juicio de la Junta Directiva, justifican y requieren los proyectos propuestos en el mismo” como se expone más en detalle en el WMATA Compact.

El informe ambiental para el proyecto está disponible en línea para revisión del público y puede solicitarlo comunicándose con la Oficina del Secretario, como se mencionó anteriormente.

El trabajo y los cambios descritos en este paquete de información constituyen la propuesta de modificación del plan de transporte público masivo para los efectos del WMATA Compact.